



Република Србија  
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за привреду и локални економски развој  
Број: ROP-KUR-19759-IUP-11/2022  
Дана: 29.12.2022. године  
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднела Јасна Милосављевић из [REDACTED], преко пуномоћника Игора Лучића из [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осмагарања гта и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019), чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 85/2015) и чл. 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018) доноси следећи:

## ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститору Јасни Милосављевић [REDACTED] за изградња породичне стамбене зграде са једном стамбеном јединицом, спратности II, бруто површине под објектом 82,77 m<sup>2</sup>, бруто развијене грађевинске површине 82,77 m<sup>2</sup> и укупне нето површине 70,16 m<sup>2</sup>, категорије објекта А и класификационог броја 111011, на кат. парцели бр. 616 КО Куршумлија, површине парцеле 481 m<sup>2</sup>, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

## Образложење

Инвеститор Јасна Милосављевић [REDACTED], преко пуномоћника Игора Лучића из [REDACTED], поднела је захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-19759-IUP-11/2022 дана 16.12.2022. године, за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Уз захтев, инвеститор је приложио следеће:

1. Овлашћење за подношење захтева број УОП-III.364-2020;
2. Решења о грађевинској дозволи бр ROP-KUR-19759-CPI-4/2020 од 07.12.2020. године;
3. Обавештење о извршеном инспекцијском надзору ROP-KUR-19759-COFS-9-INS-1/2022 од 15.04.2022. године;
4. Одобрење прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије D.10.20-450494-22 од 31.10.2022. године;



5. Пријава радова ROP-KUR-19759-WA-5/2020 од 22.12.2020.године;
6. Обавештење о извршеном инспекцијском надзору за темље ROP-KUR-19759-CCF-7-INS-2/2022 21.02.2022. године;
7. Уговор број 58024;
8. Изјава стручног надзора, извођача радова и инвеститора да није дошло до одступања од Пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом стању од: 09.02.2022.године;
9. Потврда да објекат чини једну архитектонску целину и у потпуности је завршен оверену, од стране Небојише Илића дипл.инж.арх. бр. лиц. 300 5070 03;
10. Пројекат за извођење (*бр.тех.док. ПЗИ- 44/2020*) урађен од стране "NEGAL Company d.o.o." из Ивањице, Ул. Браће Симић бр. 38, са потврдом о извршеној техничкој контроли од Агенције за пројектовање ПЛАН-ИНГ свила Свилајнац Карађорђева 16, пописан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта: Тамаре Шаренац Рајковић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 R080 18;

- 0 Главна свеска (*бр. ПЗИ- 44/2020*) - одговорни пројектант је Тамаре Шаренац Рајковић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 R080 18;

- 1 Пројекат архитектуре (*бр. ПЗИ- 44/2020-А*) – одговорни пројектант је Тамаре Шаренац Рајковић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 R080 18;

- 2 Пројекат конструкција (*бр. ПЗИ- 44/2020-К*) – одговорни пројектант је Милош Стевановић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 350 444 304;

- 3 Пројекат хидротехничких инсталација (*бр. ПЗИ-44/2020-ВК*) - одговорни пројектант је Тамаре Шаренац Рајковић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 R080 18;

- 4 Пројекат електроенергетских инсталација (*бр. ПЗИ-44/2020-ЕЛ*)- одговорни пројектант је Горан Златковић, дипл. инж. ел., лиценца бр. 350 2153 03;

- 5 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација (*бр. ПЗИ-44/2020-ТС*)- одговорни пројектант је Слободан Тошовић, дипл. инж. ел., лиценца бр. 353 R337 18;

- 6 Пројекат машинских инсталација (*бр. ПЗИ-44/2020-М*) - одговорни пројектант је Петар Д. Ђулибрк, дипл. инж. маш., лиценца бр. 330 R249 17;

11. Сертификат о енергетским својствима зграде "енергетски пасош" (287/21 од 05.10.2021. године), урађен од стране "Energy concert d.o.o." из Новог Сада, Ул. Тихомира Остојића 4/2, пописан и оверен од одговорног пројектанта Горана Тодоровића д.и.а. бр.лиценце 381 0260 12;
12. Елаборат геодетских радова изведеног објекта урађен од "СРГЕОНИС", Куршумлија;
13. Елаборат геодетских радова подземних инсталација урађен од "СРГЕОНИС", Куршумлија;
14. Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање употребне дозволе у износу од 2.000,00 динара;
15. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.270,00 динара;
16. Доказ о уплати општинске накнаде за издавање употребне дозволе у износу од 830,00 динара.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12-Форма техничке документације и електронско пописивање за потребе обједињене процедуре, и чл. 18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осмагарања гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

1. У Елаборату геодетских радова на основу одговора Одељења за катастар водова Краљево, недостаци су следећи: - Недостаје регистар координата новоснимљених детаљних тачака у XLS формату (са ознакама из ДПК за сваку тачку), - Скица одржавања у DXF или DWG формату (прилог 7), - Скица премера не садржи

ознаке новоснимљених тачака. - Скица премера не садржи ознаке новоснимљених водова (материјал, пречник, врста и снага новоснимљених водова), - Недостаје записник снимања детаљних тачака са висинама/котама новоснимљених тачака, - Недостаје технички извештај о снимљеним водовима.

На основу напред наведеног, а у складу Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

**Правна поука:** На овај закључак може се уложити приговор Општинском већу Општине Куршумлија у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 330,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,

Саветник за грађевинарство

*Ана Милошевић, маг.инж.грађ.*

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ  
*Снежана Радовић, дипл. економиста*